

GHEMM
Cédric BUSSELOT

Email : cedric.busselot@ghemm.fr

54 LUNEVILLE_CH DE LUNEVILLE_RESTRUCTURATION DE LA PHARMACIE PREPA CHIMIO_RESAH R058-012/ CT_104F

Date d'émission 06/08/2025
N° d'affaire : 2503885M0000006
Référence chrono : CT/885M0/0825/0205
Version : 2

Annule et remplace version : 1
En date du : 26/05/2025
Référence chrono : CT/885M0/0525/1175

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Alexandre MAUVAIS
Tél. +33 7 76 15 96 39
Email : alexandre.mauvais@socotec.com

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. SIGNATURES	5
3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	5
3.1. Partenaires de l'opération	5
3.2. Données de l'affaire	6
4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	7
5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D	8
5.1. Analyse de Risque	8
5.2. Evaluation de conformité	8
6. ANALYSE DE RISQUE	11
6.1. mission LE relative à la solidité des existants	11
6.2. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables	12
6.3. mission F relative au fonctionnement des installations	12
7. EVALUATION DE CONFORMITE	13
7.1. missions relatives à la sécurité des personnes	14
7.2. mission HYSa relative à l'hygiène et à la santé dans les bâtiments autres que d'habitation	20

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°2503885M0000006, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

Missions d'analyse de risque :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).
- mission F relative au fonctionnement des installations (F).

Missions d'évaluation de conformité:

- mission STI relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires (autres qu'ERP et IGH) et dans les bâtiments industriels (STI).
- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- mission HYSa relative à l'hygiène et à la santé dans les bâtiments autres que d'habitation (HYSa).

Accréditation COFRAC INSPECTION N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

L'évaluation technique porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

L'analyse de risque permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,
- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage


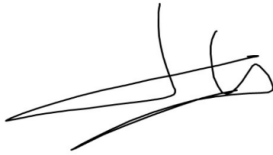
L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

L'évaluation de conformité consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Alexandre MAUVAIS Responsable d’Affaire	
Jeremie HUG Spécialiste Électricité	

Ce rapport a été édité par : Alexandre Mauvais

Ce rapport a été transmis à :

- e.arz@francois-henrion-malgras.com
- cedric.busselot@ghemm.fr

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

3.1. Partenaires de l’opération

Maître d'ouvrage
<p>CENTRE HOSPITALIER DE LUNEVILLE 6 RUE GIRARDET 54301 LUNEVILLE</p> <p>FRANCOIS HENRION MALGRAS 52 impasse de Montreville 54000 NANCY</p>

3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE

6 Rue Jean Girardet
54300 LUNEVILLE

DESCRIPTION DE L'OUVRAGE

Le projet porte uniquement sur la restructuration de la Pharmacie à usage intérieur (PUI) du centre hospitalier de Lunéville, située au R+1 du bâtiment GALLE (Cloître). Cet étage est à usage du personnel de l'Hôpital uniquement, non accessible au public.

Dans le cadre de la restructuration de la PUI, des travaux en façade et d'aménagements extérieurs sont réalisés :

- Création d'un local extérieur pour abriter la CTA, au niveau du parking du personnel
- Remplacement des fenêtres de la PUI par des châssis vitrés fixes
- Modification de toiture et création d'un caisson en façade pour passage de gaines

Ces locaux ne sont pas accessibles aux PMR pour des raisons de process technique (locaux à atmosphère contrôlée stérile pour fabrication de médicaments stériles) et de sécurité (risque microbiologique) non compatible avec une invalidité quelconque des pharmaciens et techniciens de laboratoire travaillant dans ces locaux.

Le bâtiment est classé ERP type U de 2ème catégorie.

4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf	17/07/2025
AT10 Notice PMR.pdf	29/07/2025
AT03 Notice SI.pdf	29/07/2025
AR01 PLAN MASSE.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 05 CHARPENTE-COUV-ETANCHEITE-BARDAGE.pdf	29/07/2025
Plan CVP01 GENIE CLIMATIQUE-PLOMBERIE-SANIT.pdf	29/07/2025
Plan EL 01_RDC ELECTRICITE.pdf	29/07/2025
AR06 COUPES.pdf	29/07/2025
GO01 DEMOL-GO-VRD.pdf	29/07/2025
AR08 CARNET MINT 2.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 00 COMMUN TCE.pdf	29/07/2025
CH01 CHARPENTE.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 17 PLATRERIE.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 14 MINT-PAILLASSES.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 08 PLOMBERIE-SANITAIRE.pdf	29/07/2025
AR08 CARNET MINT.pdf	29/07/2025
AR07 CARNET MEXT ALU.pdf	29/07/2025
AR10 CARNET DETAILS.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 10 ELECTRICITE.pdf	29/07/2025
AR02 PLANS RDC.pdf	29/07/2025
AR05 FACADES.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 07 GENIE CLIMATIQUE-CVC.pdf	29/07/2025
AR09 CARNET BP ETANCHES.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 02 DEMOLITION-GO-VRD.pdf	29/07/2025
Plan EL 02_R+1 ELECTRICITE.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 06 MEXT ALU.pdf	29/07/2025
AR03 PLANS R+1 EXISTANT.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 15 REVETEMENTS SOLS.pdf	29/07/2025
Plan EL 03_COMBLES ELECTRICITE.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 12 METALLERIE-SERRURERIE.pdf	29/07/2025
AR04 PLANS R+1 PROJET.pdf	29/07/2025
CCTP LOT 16 PEINTURE-NETTOYAGE.pdf	29/07/2025
B4-CCF SSI 12-05-2025.pdf	29/07/2025

5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DONNEES RELATIVES A LA SOLIDITE, CONCERNANT LES EXISTANTS, DU FAIT DE LA REALISATION DES TRAVAUX NEUFS DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT DISPOSITIONS RELATIVES AU FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS GÉNÉRALITÉS Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf	S	Il conviendra de nous confirmer que les puissances électriques ajoutées par les nouvelles installations peuvent être reprises par les installations existantes ainsi étendues.	11

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

5.2. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION ERP DU 1ER GROUPE DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15 CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS Prescriptions de la Commission de Sécurité CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, CHAUFFERIE - CH1 À CH58 VENTILATION DE CONFORT Ventilation de confort - Dispositifs de sécurité sur les circuits	S	Les attendus du SDIS sur le dossier seront à nous transmettre dès réception.	19
	S	Coupure d'arrêt d'urgence de l'installation de CTA prévue, emplacement à préciser.	69

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<p>Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf INSTALLATIONS ELECTRIQUES - EL1 à EL 23 et ECLAIRAGE - EC1 à EC15 INSTALLATIONS ELECTRIQUES : GENERALITES Documents à fournir <i>Eléments à nous transmettre pour avis</i></p>	S	<p>Nous transmettre les éléments suivants pour avis :</p> <ul style="list-style-type: none"> - schémas des tableaux impactés par les travaux et/ou nouveau tableaux, - notes de calcul justifiant le bon dimensionnement des appareillages choisi en tenant compte du courant de court-circuit IK3 à l'origine du point de livraison et intégrant les sources ondulées et de secours et/ou remplacement. - La liste des locaux à risques BE2 d'incendie défini par l'exploitant <p>=> Pour mémoire : Les PV d'autocontrôles des installations électriques seront à nous transmettre en fin de chantier.</p>	71
<p>Règles générales <i>Circuits des tableaux électriques impactés par les travaux</i></p>	S	<p>Rappel de EL4§3 :</p> <p>Les installations desservant les locaux et dégagements non accessibles au public sont commandées et protégées indépendamment de celles desservant les locaux et dégagements accessibles au public à l'exception des installations de chauffage électrique. Toutefois, un local non accessible au public, de faible étendue, situé dans un ensemble de locaux accessibles au public peut avoir des circuits commandés et protégés par les mêmes dispositifs.</p> <p>=> Cette exigence doit s'entendre aussi bien pour les protections contre les surintensités que pour les protections contre les contacts indirects.</p>	73
<p>REGLES D'INSTALLATION Tableaux normaux</p>	S	<p>Nous transmettre la fiche technique des nouveaux tableaux pour avis.</p>	78
<p>ECLAIRAGE - GENERALITES Appareils d'éclairage</p>	S		88

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U" Généralités		<p>Les appareils d'éclairage sont prévus d'être conforme à la NF EN 60598.</p> <p>=> Nous transmettre les certificats de conformités pour avis.</p>	
	S	<p>=> Nous confirmer le respect de U30§2 :</p> <p>U30§2. En application des principes fondamentaux de sécurité définis à l'article U 8, toutes dispositions doivent être prises, soit à la conception, soit à l'installation, de façon à éviter qu'un incendie survenant dans une zone protégée définie par l'article U 10 n'interrompe le fonctionnement des installations électriques situées dans les zones protégées non concernées par l'incendie.</p> <p>Pour mémoire : le respect des articles U est bien cité au CCTP Lot ELEC.</p>	99
AUTRES DISPOSITIONS "ELECTRIQUES" Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "CH"	S	<p>L'arrêt d'urgence des CTA sera placée à l'entrée du bâtiment - Nous transmettre le plan d'implantation de l'AU spécifique ventilation pour avis.</p>	105
MISSION HYGIENE ET SANTE			

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

6. ANALYSE DE RISQUE

6.1. mission LE relative à la solidité des existants

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
RENSEIGNEMENTS SUR LES EXISTANTS Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf	PM	En l'absence de communication du résultat d'études de diagnostic et de l'état des lieux, SOCOTEC ne peut prendre en compte, dans l'exercice de sa mission, que les éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants.	
COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS	PM	En mur maçonné : création d'ouverture en murs porteurs avec cadre rigide en béton prévue et de carottage pour passage de réseaux. En structure bois : création de chevêtre en plancher bois du niveau haut du local, modification de charpente pour création de chien assis Les justificatifs de dimensionnement des ouvrages de reprise seront à nous transmettre en phase travaux.	
SOLIDITE DES EXISTANTS CONCERNES PAR LES TRAVAUX NEUFS	PM	Toutes les dispositions seront prises en phase travaux pour que les ouvrages neufs n'engendrent pas de désordre sur les structures existantes.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6.2. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
FONDATIONS SUPERFICIELLES	F	Création d'un radier support de CTA : une étude de sol G2 AVP et PRO est prévue pour réaliser la reconnaissance des fondations existantes et dimensionnement le radier en conséquence. Résultat de l'étude de sol à nous transmettre à réception, l'ensemble des conclusions de ce rapport seront à intégrer.	
STRUCTURE MÉTALLIQUE	F	Clôture acoustique autour de la CTA, avec structure métallique sur support béton et bardage : le justificatif de dimensionnement des ouvrages, notamment par rapport aux effets du vent, sera à transmettre en phase travaux.	
STRUCTURE EN BOIS OU MATÉRIAUX À BASE DE BOIS	F	Création de chien assis, le dossier d'exécution de ces ouvrages neufs sera à transmettre en phase travaux.	
ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE - ÉLÉMENT PORTEUR BÉTON	F	Reprise ponctuelle de l'étanchéité existante, complexe prévus sous avis technique.	
COUVERTURE	F	Dépose et repose ponctuelle de couverture tuile, raccordement de couverture suite à création de chiens assis Couverture zinc pour ces derniers, respect du DTU 40.41 prévu par la MOE, notamment concernant le type d'assemblage en fonction de la pente de 5%.	
Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf			
MENUISERIES EXTÉRIEURES	F	Pose de châssis alu RPT vitrés et plein fixes.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6.3. mission F relative au fonctionnement des installations

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
GÉNÉRALITÉS	S	Il conviendra de nous confirmer que les puissances électriques ajoutées par les nouvelles installations peuvent être reprises par les installations existantes ainsi étendues.	11
Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf			

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7. EVALUATION DE CONFORMITE

7.1. missions relatives à la sécurité des personnes

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
GÉNÉRALITÉS	SO	Pas de classement ATEX des locaux suivant retour MO.	
Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf			
ERP DU 1ER GROUPE			
DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15			
CLASSEMENT DES ÉTABLISSEMENTS	PM	Pour mémoire, bâtiment classé ERP 2ème catégorie type U, pas de modification dans le cadre des travaux.	
ADAPTATION DES RÈGLES ET CAS PARTICULIERS	PM	Pour mémoire	
CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS Prescriptions de la Commission de Sécurité	S	Les attendus du SDIS sur le dossier seront à nous transmettre dès réception.	19
Justification des classements des matériaux et éléments de construction	PM	Pour mémoire	
TRAVAUX DANGEREUX	SO		
CONFORMITÉ AUX NORMES - ESSAIS DE LABORATOIRE	PM	Pour mémoire	
STRUCTURES PROVISOIRES ET DÉMONTABLES SOUMISES ARRÊTÉ 22 JUILLET 2022	SO		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U"	PM	Pour mémoire	
DISPOSITIONS GÉNÉRALES - GE1 à GE10			
PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES APPLICABLES À L'ÉTABLISSEMENT	PM	Pour mémoire	
CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS	PM	Pour mémoire	
VÉRIFICATIONS TECHNIQUES	PM	Pour mémoire	
CONSTRUCTION - CO1 à CO61			
CONCEPTION - DESSERTE	SO	Existant non modifié dans le cadre des travaux	
ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	SO		
RESISTANCE MECANIQUE ET AU FEU DES STRUCTURES			
Stabilité du bâtiment	PM	Pour mémoire	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Résistance au feu (dispositions générales)	F	Les hypothèses de dimensionnement des ouvrages de reprise de structure sont SF1h selon retour MOE. Plafond CF1h sous plancher haut en bois du R+2 prévu.	
Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf			
COUVERTURES	SO		
FACADES	SO		
DISTRIBUTION INTERIEURE			
Principes de limitation de la propagation du feu à l'intérieur de la construction	PM	Pour mémoire	
Cloisonnement traditionnel	SO	Existant non modifié	
Recouplement des vides	SO	Volumes existants non modifiés par les travaux suivant retour MOE.	
Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf			
LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS ET LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC			
Liste des locaux à risques moyens			
Liste dans le cas d'établissement de type "U"	SO	Classement à risques courants des locaux de la pharmacie suivant retour usage du MO :	
Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf		- Stockage de liquides inflammables pour une quantité inférieure à 10 litres par local - Pas stockage de matières inflammables - Pas de stockage de gaz médicaux - Dans le local « Décartonnage », les cartons ne sont pas stockés mais évacués dans la foulée pour une question d'hygiène.	
CONDUITS ET GAINES			
Dispositions de principe pour limiter la propagation du feu par les passages de conduits	PM	Pour mémoire	
Conduits ou gaines venant, traversant ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens ou importants (sauf conduits de Dn>125mm traversant un local à risques importants sans le desservir	F	Gaine technique traversant le niveau prévue CF1h avec trappe CF1/2h.	
Conduits ou gaines de diamètre nominal Dn>125mm traversant sans le desservir un local à risques importants	SO		
Vide-ordures et monte-charge	SO		
DEGAGEMENTS (DISPOSITIONS GENERALES)	SO	Existant non modifié dans le cadre des travaux	
DEGAGEMENTS (SORTIES)	SO	Existant non modifié dans le cadre des travaux	
DEGAGEMENTS (ESCALIERS)	SO		

16 / 20

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Ventilation de confort - Entretien des filtres	PM	Pour mémoire	
VENTILATION MÉCANIQUE CONTRÔLÉE	SO		
INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUÉFIÉS - GZ1 À GZ30	SO		
INSTALLATIONS ELECTRIQUES - EL1 à EL 23 et ECLAIRAGE - EC1 à EC15			
INSTALLATIONS ELECTRIQUES : GENERALITES			
Objectifs	PM	Pour mémoire	
Documents à fournir	S	Nous transmettre les éléments suivants pour avis :	71
<i>Eléments à nous transmettre pour avis</i>		<ul style="list-style-type: none"> - schémas des tableaux impactés par les travaux et/ou nouveau tableaux, - notes de calcul justifiant le bon dimensionnement des appareillages choisi en tenant compte du courant de court-circuit IK3 à l'origine du point de livraison et intégrant les sources ondulées et de secours et/ou remplacement. - La liste des locaux à risques BE2 d'incendie défini par l'exploitant <p>=> Pour mémoire : Les PV d'autocontrôles des installations électriques seront à nous transmettre en fin de chantier.</p>	
Définitions	PM	Pour mémoire	
Règles générales	S	Rappel de EL4§3 :	73
<i>Circuits des tableaux électriques impactés par les travaux</i>		<p>Les installations desservant les locaux et dégagements non accessibles au public sont commandées et protégées indépendamment de celles desservant les locaux et dégagements accessibles au public à l'exception des installations de chauffage électrique. Toutefois, un local non accessible au public, de faible étendue, situé dans un ensemble de locaux accessibles au public peut avoir des circuits commandés et protégés par les mêmes dispositifs.</p> <p>=> Cette exigence doit s'entendre aussi bien pour les protections contre les surintensités que pour les</p>	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
REGLES D'INSTALLATION		protections contre les contacts indirects.	
Locaux de service électrique	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Matériels à haute tension ou contenant des diélectriques susceptibles d'émettre des vapeurs	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Implantation des groupes électrogènes	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs)	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Tableaux normaux	S	Nous transmettre la fiche technique des nouveaux tableaux pour avis.	78
Canalisations des installations normal-remplacement	F		
Appareillages et appareils d'utilisation	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
INSTALLATIONS DE SECURITE	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
MAINTENANCE, EXPLOITATION, VERIFICATIONS	HM	Hors mission	
INSTALLATIONS TEMPORAIRES	SO		
ECLAIRAGE - GENERALITES			
Objectifs	PM	Pour mémoire	
Règles générales	PM	Pour mémoire	
Définitions des différents éclairages	PM	Pour mémoire	
Documents à fournir	F		
Appareils d'éclairage	S	Les appareils d'éclairage sont prévus d'être conforme à la NF EN 60598.	88
		=> Nous transmettre les certificats de conformités pour avis.	
ECLAIRAGE NORMAL			
Règles de conception et d'installation	HM	Hors mission : non impacté par les travaux.	
		Absence de locaux pouvant recevoir du public au présent projet.	
ECLAIRAGE DE SECURITE			
Conception générale	PM	Pour mémoire	
Fonctions de l'éclairage de sécurité	PM	Pour mémoire	
Eclairage d'évacuation	F		
Eclairage d'ambiance ou d'anti-panique	SO		
Conception de l'éclairage de sécurité à source centralisée constituée d'une batterie d'accumulateurs	SO		
Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes	F		
Maintenance et entretien	HM	Hors mission	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Exploitation	HM	Hors mission	99
Vérifications	HM	Hors mission	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U"			
Généralités	S	<p>=> Nous confirmer le respect de U30§2 :</p> <p>U30§2. En application des principes fondamentaux de sécurité définis à l'article U 8, toutes dispositions doivent être prises, soit à la conception, soit à l'installation, de façon à éviter qu'un incendie survenant dans une zone protégée définie par l'article U 10 n'interrompe le fonctionnement des installations électriques situées dans les zones protégées non concernées par l'incendie.</p> <p>Pour mémoire : le respect des articles U est bien cité au CCTP Lot ELEC.</p>	
Abrogé	PM	Pour mémoire	105
Eclairage de sécurité	F		
Canalisations des blocs opératoires	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Parcours des câbles électriques alimentant les machineries d'ascenseurs	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
AUTRES DISPOSITIONS "ELECTRIQUES"			
Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "DF"	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "CH"	S	L'arrêt d'urgence des CTA sera placée à l'entrée du bâtiment - Nous transmettre le plan d'implantation de l'AU spécifique ventilation pour avis.	
Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "AS"	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "GC"	HM	Hors mission : non impacté par les travaux	
Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "MS"	HM	Hors mission : Absence de mise en œuvre de flashes lumineux au présent projet.	
ASCENSEURS, ESCALIERS MÉCANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS - AS1 À AS11	SO		
	SO		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINÉS À LA RESTAURATION - GC1 À GC22 MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE - MS1 À MS75 DEFINITION DES MOYENS DE SECOURS - REGLES PARTICULIERES APPAREILS MOBILES ET MOYENS DIVERS DISPOSITIONS VISANT A FACILITER L'ACTION DES SAPEURS POMPIERS SERVICE DE SECURITE D'INCENDIE SYSTEME DE SECURITE D'INCENDIE (S.S.I.) Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf SYSTEME D'ALARME ENTRETIENS ET CONSIGNES D'EXPLOITATION ALERTE ENTRETIEN, VERIFICATIONS, CONTROLES ÉTABLISSEMENT ET LOCAUX DE TRAVAIL (R.4211 à 17 - R4221 à 28) CONSTRUCTION & AMENAGEMENTS DEGAGEMENTS Références: Réponse MOE 07-2025 - Avis CT APD.pdf	PM SO SO SO F F PM SO PM F	Pour mémoire Existant non modifié par les travaux Existant non modifié par les travaux Existant non modifié par les travaux Installation SSI catégorie A existante et complétée par une Unité d'Aide à l'Exploitation, l'ajout de clapets CF et déverrouillage de portes avec contrôle d'accès. Cahier des charges fonctionnelles du SSI transmis. Equipement d'alarme de type 1 existant, adapté suite aux nouveaux travaux avec ajout de diffuseurs sonores pour assurer l'audibilité en tout point. Pour mémoire Existant non modifié par les travaux Pour mémoire Effectif de moins de 19 personnes en simultané pour les locaux entrant dans le cadre de la présente opération de la PUI. Evacuation libre des locaux possibles depuis l'intérieur avec système de contrôle d'accès, boîtier vert prévu.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7.2. mission HYSa relative à l'hygiène et à la santé dans les bâtiments autres que d'habitation

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
BÂTIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION Eclairage naturel Aération des locaux à pollution non spécifique	F F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet